PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)

SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)

A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)

O Permitted only within an overlay district

## **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag Residential S							IV	lixe	d Us	e			Offic	е			Con	nme	rcial		D	owr (D	itow ΓC)	'n		oppi ente	_	Inc	lust	rial
	AG and	RS80 thru	R80 thru	RM2 thru	RM40 thru	Н	S	C W	CW	O W	M U	ио	го	O G	OR 20 and	O R	С	O	O	O	O	North	South	West	Central	O W	o o	s C	- ×	_	1
	AR2a	RS3.75	R6	RM20	RM60	Р	Р	N	L	G	1				OR 40	1	N	L	s	Α	F					N	С	R	D	R	G
Residential Uses																															
Single-family	Р	Р	Р	Р	Р			Р	Р	Р	Р	Р		PC	Р	Р	PC	PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	PC	PC				
Two-family	PC		PC	Р	Р			Р	Р	Р	Р			PC	Р	Р	PC	PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	PC	PC				
Multi-Family				Р	Р			Р	Р	Р	Р			PC	Р	Р	PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	Р	PC	PC	Р	PC	PC	
Mobile home dwelling	Р					PC																									
Accessory apartment	Α	Α	Α																			Р	Р	Р	Р						
Boarding house				Р	Р			Р	Р	Р	Р				Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р						
Consignment sale	PC	PC	PC	PC	PC	PC		Р	Р	Р	Р				Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р			Р			
Garage sale	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Α	Α	Α	Α				Α	Α					Α	Α	Α	Α	Α			Α			
Historic bed and breakfast homestay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Р	Р	Р	Р	0	0	0	0	0	0
Historic home events	SE	SE	SE	SE	SE	SE		Р	Р	Р	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Home occupation	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Α	Α	Α	Α	Α			Α	Α					Α	Р	Р	Р	Р			Α			
Rural bed and breakfast homestay	SE																														
Security residence												PC	PC	PC			PC	PC	PC	PC	PC					PC	PC	PC	PC	PC	PC
Institutional Uses																															
Correctional facility	SE																				Р	Р	Р	Р	Р						Р
Cultural center	SE	SE	SE	SE	SE	SE		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р		
Day care center (up to 75)	SE	SE	SE	SE	SE	SE		PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	РС	PC	PC	Р	Р	Р	Р	PC	PC	PC	PC	PC	
Day care center (over 75)				SE	SE	SE			PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	PC	PC	PC	PC	PC	
Day care home	SE	SE	SE	SE	SE	SE		PC	PC	PC	PC	PC			PC	PC					PC	Р	Р	Р	Р						
Day careparent's day out	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	
School day care	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Α	Α	Α	Α		Α	Α	Р	Р	Α	Α	Α		Р	Р	Р	Р	Р						
Monastery or convent	Α			Р	Р			Р	Р	Р	Р		Α	Α	Р	Р	Α	Α	Α		Р	Р	Р	Р	Р						
Orphanage	Р			Р	Р			Р	Р	Р	Р				Р	Р						Р	Р	Р	Р						
Religious institution	Р	SE	SE	SE	SE	SE		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			Р	Р	Р	Р
Educational Uses																															
Business school									Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			Р	Р	Р	
College or university										Р	Р			Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р						
Community education	PC	PC	PC	PC	PC	PC		Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Dormitory				Р	Р			Р	Р	Р	Р				Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р						
Fraternity/sorority house					Р					Р	Р				Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р						
Personal instruction								Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Vocational school									PC	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	Р			PC	Р	Р	

PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)

SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)

A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)

O Permitted only within an overlay district

# **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag	Ag Residential SP							lixe	d Us	e			Offic	е			Con	nme	rcia	I	D	own D1		'n		opp ente	_	Inc	dust	rial
	AG and AR2a	RS80 thru RS3.75	R80 thru R6	RM2 thru RM20	RM40 thru RM60	M H P	S P	M U N	M U L	M U G	M U	0 N	O L	0 G	OR 20 and OR 40	R	CN	C L	C S	C A	C F	North	South	West	Central	S C N	s c c	S C R	I W D	I R	— G
Office Uses																															
Cash advance								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р		
Check cashing								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р		
Financial institution								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р		
General office								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC
Leasing/sales office	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Title loan								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р		
Medical Uses																															
Animal hospital																														Р	Р
Assisted-care living	Р			Р	Р			Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Hospice	Р			Р	Р			Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Hospital										Р	Р			Р		Р			Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Medical appliance sales								Р	Р	Р	P		Α	Α	Α	Р		Р	Р		Р	Р	P	Р	Р	Р	Р	Р			
Medical office								PC	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Medical or scientific lab									Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р				Р	Р	Р
Nonresidential drug treatment facility																		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р				Р		
Nursing home	Р			Р	Р			Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Outpatient clinic									Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	PC	PC	
Rehabilitation services	Р							PC	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Residence for handicapped (8 or more)				Р	Р			Р	Р	Р	Р				Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р						
Veterinarian								PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	PC	PC	PC			
Commercial Uses																															
ATM								PC	PC	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	DC.	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	D	Р	Р
Animal boarding facility								FC		Г	-	FC		Г	Г	Г			-	-	-	Р	Р	P	Р	_	_	_	PC	PC	_
Automobile convenience									PC	PC	PC							DC.	DC	PC	DC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	FC	FC	
Automobile convenience Automobile parking									Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	D	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	D
Automobile parking Automobile repair							PC		-	-	-		Г	Г	Г	Г					_	Г	P	Г	Г	-	-	_	Р	Р	P
Automobile repair Automobile sales, new							PC											Р	P	Р			Р	Р	Р			Р	Р	Р	Р
Automobile sales, new Automobile sales, used							PC																_		-				Р	Р	Р
Automobile service							PC			Р	Р							Р	P	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	P	Р	Р
Bar or nightclub							- 0	PC	Р	Р	Р					Р	PC	Р	P	Р	P	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	_	<u> </u>	
Bed and breakfast inn								PC	Р	Р	Р	PC				Р	PC	P	P	Р	Р	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р			
Business service								Р	Р	Р	Р	. 0	Α	Α	Α	Р	Р	Р	Р	Р	P	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Carpet cleaning														^	/٦				Р		Р	Р	Р	P	-				Р	Р	Р
Car wash							PC		PC	PC	PC							PC	PC	PC	PC		PC	-			PC	PC	P	Р	Р
Community Gardening (commercial)	P	SE	SE				. 0		- 0	. 0	. 0						Р	P	P	P	P	Р	P	Р	Р		-	, ,	P	P	P
Community Gardening (commercial)  Community Gardening (non-commercial)	P	P	P														D	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р				Р	Р	Р
Custom assembly			-					PC	PC	PC	PC						P.C	P.C	D	PC	D	Р	Р	Р	Р	PC	PC	PC	Р	Р	Р
,								PU	PC	PC							r C	DC.	DC.	DC.	DC.		PC			PC	PC	PC	PC	PC	PC
Donation center, drop-off									PU	PU	PC							PU	PU	2	PU	PC	PC	PC	PC		20	PC	PC	PC	PC

PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)

- SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)
- A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)
- O Permitted only within an overlay district

# **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag		Res	sidentia	al		SP	N	/lixe	d Us	e		Offic	се		(	Com	mer	cial		D	own D1		'n		oppi ente	ing er	Inc	lusti	ial
	AG and	RS80 thru	R80 thru	RM2 thru	RM40 thru	M H		M			M	O N	0 G	OR 20 and		С	С	С	O	С	North	South	West	Centra	O W	o o	S C	<b>8</b> –	1	_
	AR2a	RS3.75	R6	RM20	RM60	Р	Р	N	L	G	-			OR 40	ı	N	L	s	Α	F	1	1		al	N	С	R	D	R	G
Funeral home									Р	Р	Р		Р	Р	Р		Р	Р			Р	Р	Р	Р						

- PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)
- SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)
- A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)
- O Permitted only within an overlay district

## **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag		SP	N	lixe	d Us	e			Offic	се			Con	nme	rcia	<u> </u>	D		ntow TC)	'n		oppi ente	_	Inc	dust	rial				
	AG and	RS80 thru	R80 thru	RM2 thru	RM40 thru	M H	s	M U	M	M U	M U	O N	0 L	0 G	OR 20	O R	С	С	С	С	С	North	South	West	Central	s C	s C	s C	ı W	1	1
	AR2a	RS3.75	R6	RM20	RM60	Р	Р	N	L	G	1				OR 40	1	N	L	s	Α	F	٦			ᇓ	N	С	R	D	R	G
Furniture store									Р	Р	Р							Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Home improvement sales								РС	PC	Ρ	Ρ						PC	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р	Р	Р	Р
Hotel/motel									Р	Ρ	Р			Р		Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			Р			
Inventory stock								Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Р	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Р	Р	Р
Kennel/stable	SE																	SE	SE												
Laundry plants																			Р	Р	Р		Р	Р					Р	Р	Р
Liquor sales										Р	Р					Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р
Major appliance repair																			Р		Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р
Mobile storage unit									PC	PC	PC					PC		PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC		PC	PC			
Mobile vendor																		PÇ	PC	PC	PC										
Pawnshop								PC	Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р	Р								Α	Α	
Personal care services								Р	P	P	P	Р	Р	Р	Р	P	Р	Р	P	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Α	Α	
Restaurant, fast-food									P	P	P		Α	Α	Α	P	PC	P	P	P	Р	P	Р	Р	Р	P	P	Р	Р	Р	Р
Restaurant, full-service								PC	P	P	P		Α	Α	Α	P	PC	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
Restaurant, take-out								PC	P	P	P		Α	Α	Α	P	PC	P	P	P	Р	Р	Р	Р	Р	P	P	P	P	Р	P
Retail								PC	P	P	P		Α	Α	Α	PC	PC.	P	P	P	P	P	P	P	P	PC	PC	P	PC	PC	PC
Self-service storage											•				,,	1.0			PC		P	P	P	P	P	Ë	Ü	Ė	Р	Р	Р
Vehicular rental/leasing							PC														i i	PC	PC	PC	PC			PC	P	P	P
Vehicular sales & services, limited							PC															10	Р	10	<del>-</del>			10	P	P	P
Wrecker service							PC																P			$\vdash$			Р	P	P
Communication Uses							FC																								
Amateur radio antenna	A	Α	Α	A	Α	Α		Α	Р	P	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	P	Р	D	В	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Audio/video tape transfer	А	А	А	А	А	А		P	Р	P	P	Г	P	Р	P	Р		Р	Р	Р	Р	P	Р	Р	Р	P	Р	Р	Р	Р	Р
<u> </u>								P	P	P	P		P	P	P	Р		Р	P	P	÷	P	P	P	P	<u> </u>		Р	P	P	P
Multi-media production								_		•							- DO				Р			-		_		_			
Printing and publishing	25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		PC	Р	Р	P		Р	P	P	Р	PC	Р	Р	Р	Р	P	P	P	Р	Р	Р	Р	Р	P	Р
Radio/TV/satellite tower	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE		PC	SE	SE	PC	PC	PC	SE	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	SE	PC	PC	PC	PC	PC
Radio/TV studio								_	_	P	Р		Р	P	Р	Р			Р	Р	Р	Р	Р	P	Р				Р	Р	P
Satellite dish	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Telephone services	PC	PC	PC	PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC
Industrial Uses																															
Artisan Distillery																					Р	Р	Р	Р	Р				Р	Р	Р
Building contractor supply																			PC		Р	PC	PC	PC					Р	Р	Р
Distributive business/wholesale									PC	РС	PC								PC		Р	PC	PC	PC					Р	Р	Р
Fuel storage	Α										Α			Α		Α			Α	Α	Α	Α	Α	Α			Α	Α	Α	Α	Р
Heavy equipment sales & service																													Р	Р	Р
Hazardous operation																															SE
Manufacturing, heavy																															Р

- PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)
- SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)
- A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)
- O Permitted only within an overlay district

## **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag Residential SI						SP	M	ixec	Us	е			Offic	ce		(	Com	nmei	cial		U	OWN D1	Itow (C)	"		oppi ente		Ind	lusti	rial
	AG and	RS80 thru	R80 thru	RM2 thru	RM40 thru	M	S	M U	M U	M U	O W	O N	0 L	0 0	OR 20 and	O R	С	С	С	О	С	North	South	West	Central	s c	s c	O W	ı w	_	1
<u>,                                    </u>	R2a	RS3.75	R6	RM20	RM60	Р	Р	N	L	G	ı				OR 40	1	N	L	S	Α	F				=	N	С	R	D	R	G
Manufacturing, medium																														Р	Р
Manufacturing, light																			PC		Р	PC	PC	PC					Р	Р	Р
Microbrewery																					Р	Р	Р	Р	Р					Р	Р
Research service											Р					Р			Р		Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р
Scrap operation																															Р
Tank farm																													PC	PC	Р
Warehouse									PC	PC	PC								PC		Р	PC	PC	PC					Р	Р	Р
Transportation Uses																															
_	SE																													SE	SE
Boatdock (commercial)										Р	Р									Р	Р	Р	Р		Р				Р	Р	Р
Bus station/landport	SE										SE					SE				Р	SE	Р	Р	Р	Р				SE	SE	SE
	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE	Р	Р	SE	SE	Р	SE	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р
Commuter rail	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE	SE	Р	SE	SE	Р	SE	Р	SE	SE	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р
Helistop										SE	SE			SE					SE		SE	SE	SE	SE	SE				SE	SE	SE
Motor freight																													Р	Р	Р
	SE	PC	PC	PC	PC					Р	Р		PC	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р					PC	Р	Р	Р	Р	Р
	SE										SE					SE					SE	SE	SE	SE					Р	Р	Р
Railroad yard																													Р	Р	Р
Water taxi station										Р	Р			Р	Р	Р			Р	Р	Р	Р	Р		Р		Р	Р	Р	Р	Р
Utility Uses																															
	PC	PC	PC	PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Power plant											Α					Α			Α	Α	Р	Α	Α	Α	Α			Α	Р	Р	Р
	PC	PC	PC	PC	PC	PC		РС	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	PC	Р	Р
	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	Р	Р	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	P
Water/sewer pump station	P	P	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	SE	SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	SE	P	P
	PC	PC	PC	PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC	PC			PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC		PC	PC
Wind energy facility (utility)							PC																								
Waste Management Uses																															
Collection center																													Р	Р	Р
	SE										SE							PC	PC										PC	PC	PC
	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	-	PC	PC					PC	PC	PC	PC	PC	PC
Medical waste										Α	Α			Α		Α		Α	Α		Α	Α	Α	Α	Α				PC		PC
Recycling collection center	Α	Α	Α	Α	Α	Α		Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	Α	A	Α	Α	P	P	P	Р	Α	Α	Α	Р	Р	P
Recycling facility				-																										PC	PC
	SE																								=				SE	SE	SE
Waste transfer																					SE								SE	_	SE

- PC Permitted subject to certain conditions (Ch. 17.16)
- SE Permitted by special exception with BZA approval (Ch. 17.16)
- A Permitted as accessory to principal use (Ch. 17.16)
- O Permitted only within an overlay district

# **ZONING DISTRICT LAND USE TABLE**

**Disclaimer:** This document is provided for the user's convenience. It is <u>not</u> the official zoning land use table for Metro Government. The official land use table can be viewed on-line at www.municode.com/resources/gateway.asp?pid=14214&sid=42; see Title 17: Zoning, Chapter 17.08 Zoning Districts, Section 17.08.030 District Land Use Table. For the Downtown (DTC) district, please see the Downtown Code at http://www.nashville.gov/mpc/dtc/default.asp

	Ag		Res	sidentia	al		SP	N	lixed	d Us	e			Offic	се			Con	nmei	rcia	l	D	owr (D		'n		opp ente	_	Ind	lustr	rial
	AG and	RS80 thru	R80 thru	RM2 thru	RM40 thru	M H	S	M U	M U	M U	M U	O N	O L	O G	OR 20 and	O R	С	С	С	С	С	North	South	West	Central	s C	s C	s C	ı w	1	1
	AR2a	RS3.75	R6	RM20	RM60	Р	Р	N	L	G	1				OR 40	1	N	L	s	Α	F					N	С	R	D	R	G
Recreation and																															
Entertainment Uses																															
Adult entertainment											0						SE				0	0	0	0	0				0	0	0
After-hours establishment																				PC	PC	PC	PC	PC	PC					PC	PC
Camp	SE																														
Club								Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р		Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р						
Commercial amusement (inside)								Р	Р	Р	Р					Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	
Commercial amusement (outside)									Р	Р	Р							Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	SE	SE	
Country club	SE	SE	SE	SE	SE	SE				Р	Р			Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р						
Drive-in movie											Р								Р	Р											
Driving range	SE	SE	SE	SE	SE			PC	PC	PC	PC			PC	PC	PC		PC	PC	PC	PC										
Fairground										Р	Р										Р								Р	Р	
Golf course	SE	SE	SE	SE	SE	SE		Р	Р	Р	Р			Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р										
Greenway	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Park	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Racetrack	SE										SE										SE								SE	SE	SE
Recreation center	SE	SE	SE	SE	SE	SE		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	
Rehearsal hall									Р	Р	Р		Α	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р						
Stadium arena/convention center										PC	Р		Α	Α		Р			PC	PC	Р	Р	Р	Р	Р				Р	Р	Р
Temporary festival		SE	SE	SE	SE	SE		SE	SE	SE	SE	SE	SE	Р	Р	Р	Р	Р	SE	Р	Р	Р	Р	Р							
Theater									Р	Р	Р					Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р			
Zoo	SE																			SE											
Other Uses																															
Agricultural activity	Р	А	А																												
Cemetery	Р	PC	PC	PC	PC	PC				PC	PC		PC	PC	PC	PC		PC	PC		PC	Р	Р	Р	Р						
Domestic animals / wildlife	Р	Α	Α																												
Mineral extraction	SE																													SE	Р
Pond/lake	SE	SE	SE	SE	SE	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р